

T.C.
OSMANİYE VALİLİĞİ
İL GÖÇ İDARESİ MÜDÜRLÜĞÜ

CEVDETİYE GEÇİCİ BARINMA MERKEZİNDE
İTFAİYE VE ÇEVRE TEMİZLİK HİZMETLERİNDE KULLANILMAK ÜZERE
ARAÇ KİRALAMA HİZMET ALIM İŞİNE AİT

SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi Müdürlüğü (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı: Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi İl Müdürlüğü
- b) Adresi: Alibeyli Mah. Cevdet Sunay Cad. Karataş İş Hanı 74/A Merkez / OSMANİYE
- c) Telefon numarası: 0328 813 95 00
- ç) Faks numarası: 0328 813 97 00
- d) Elektronik posta adresi (*varsa*): osmaniye@goc.gov.tr

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı, soyadı/ticaret unvanı :
- b) T.C. Kimlik No:
- c) Vergi Kimlik No:
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi :
- d) Telefon numarası:
- e) Bildirime esas faks numarası:
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi (*varsa*) :

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3-Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşmenin dili Türkçe' dir.



Madde 4 - Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında esas dayanak 28/11/2020 tarih ve 31318 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Geçici Barınma Merkezlerinin İşletilmesi ve Yönetilmesi Amacıyla Tefrik Edilen Ödeneğin Özel Hesaba Aktarılması, Harcanması, Muhasebeleştirilmesi, Denetlenmesi ve Alımlara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliktir. İlgisine göre; 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır) ve ihale dokümanında oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 5 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

5.1. İşin adı: Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi Müdürlüğü Cevdetiye Geçici Barınma Merkezinde İtfaiye ve Çevre Temizlik Hizmetlerinde kullanılmak üzere Araç Kiralama Hizmet Alım İşİ.

5.2. İşin yapılma yeri: Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi Müdürlüğü Cevdetiye Geçici Barınma Merkezi Yönetimi ve Merkez Yönetimi tarafından belirlenecek diğer yerler.

5.3. İşin niteliği, türü ve miktarı: Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi Müdürlüğü Cevdetiye Geçici Barınma Merkezinde İtfaiye ve Çevre Temizlik hizmetlerinin yürütülmesi için 36 (otuzaltı) ay süreyle şoförsüz ve yakıtsız 1 (bir) adet **Hidrolik Sıkıştırılabilir Çöp Kamyonu**, 1 (bir) adet **Vakumlu Yol Süpürge Aracı**, 1 (bir) adet **Traktör** ve 1 (bir) adet **İtfaiye** aracı olmak üzere Araç Kiralama Hizmet Alım İşini kapsamaktadır. İşin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1 Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan-TL(rakam ve yazıyla)..... bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dahil) yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri ve benzeri giderler sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir. Ayrıca aracın muayene giderleri yükleniciye ait olup sadece yakıt gideri ve şoför idareye aittir. Genel işler adı altında herhangi bir fiyat farkı ödenmez.

Madde 8 – Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki

hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1) Hizmet İşleri Genel Şartnamesi,
- 2) İdari Şartname,
- 3) Sözleşme Tasarısı,
- 4) Birim fiyat tarifleri (varsa),
- 5) Özel Teknik Şartname (varsa),
- 6) Teknik Şartname,
- 7- Açıklamalar (varsa),

8.3. Zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

Madde 9 – İşin süresi

9.1. İşin süresi, işe başlama tarihinden itibaren **36 (Otuzaltı)** aydır.

9.2. Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır¹.

Madde 10 - İşe başlama ve bitirme tarihi ve yeri

10.1. İşe başlama tarihi .../.../2021 tarihidir.

10.2. İhale konusu iş; Yüklenicinin taahhüdün tümünü (araçların tamamını) temin etmesinin tutanakla tespit edilmesiyle, işe başlama tarihinden itibaren 36 aydır.

10.3: İşin yapılma yeri: Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi Müdürlüğü Cevdetiye Geçici Barınma Merkezi ve Merkez Yönetimi tarafından belirlenecek diğer yerler.

Madde 11-Teminata ilişkin hükümler

11.1. Kesin teminat

11.1.1. Yüklenici bu işe ilişkin olarak (.....-TL)(.....Türklirası) rakam ve yazıyla TL) kesin teminat vermiştir.

11.1.2. Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde; kesin teminat mektubunun süresi .../.../20... tarihine kadardır. Kanunda veya sözleşmede belirtilen haller ile cezalı çalışma nedeniyle kesin kabulün gecikeceğinin anlaşılması durumunda teminat mektubunun süresi de işteki gecikmeyi karşılayacak şekilde uzatılır.

11.2. Ek kesin teminat



11.2.1.İş artışı olması halinde bu artış tutarının % 6'sı oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır. Fiyat farkı olarak ödenecek bedel üzerinden hesaplanan ek kesin teminat miktarı hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de karşılanabilir.

11.2.2. Ek kesin teminatın teminat mektubu olması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresinden daha az olamaz.

11.3. Yüklenici tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, 4734 sayılı Kanunun 34 üncü maddesinde belirtilen değerlerle değiştirilebilir

11.4. Kesin teminatın ve ek kesin teminatın geri verilmesi

11.4.1. Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesinden ve Yüklenicinin bu işten dolayı İdareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, alınmış olan kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar; Sosyal Güvenlik Kurumundan ilişiksiz belgesi getirilmesinden sonra, Yükleniciye iade edilir.

11.4.2. Yüklenicinin bu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanunî vergi kesintilerinin kesin kabul tarihine kadar ödenmemesi halinde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatlar paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yükleniciye iade edilir.

11.4.3. Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap onaylanmasından itibaren iki yıl içinde İdarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen bankaya iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

11.5. Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

Madde 12- Ödeme yeri ve şartları

12.1. Yüklenicinin hakkedişi Osmaniye Valiliği İl Göç İdaresi Müdürlüğü tarafından ödenir.

12.2. Ödeme zamanı ve koşulları: Aylık dönemler halinde düzenlenecek fatura, hakkediş cetveli ve puantajlar doğrultusunda yükleniciye ödeme yapılacaktır.

12.3. Ödemeye esas para birimi: TL (Türk Lirası)

12.4. İdare ödemeye esas belgelerin hazırlanması ve onaylanmasını takiben, ödenek imkânları çerçevesinde ödenek oldukça yüklenici veya vekiline ödemeyi yapacaktır.

Madde 13- Avans verilmesi, şartları ve miktarı

13.1.Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları

14.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, yakıt, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

14.2. Yükleniciye fiyat farkı verilmeyecektir.

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 15- Alt yüklenicilere ilişkin bilgiler ve sorumluluklar

15.1. Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacağı ve işlerin tamamının yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

Madde 16 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

Yüklenicinin, taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde,

16.1. Yüklenici sözleşmede belirtilen işe başlama tarihinde taşıtları İdare'ye teslim etmek zorundadır. Teslim etmediği takdirde 10 (on) gün süreli yazılı ihtar yapılacak ve verilen süre içinde teslim etmediği her bir gün için taşıtların günlük hizmet bedeli ödenmeyecek olup, ayrıca taşıtların sözleşme bedelinin **On binde 1** oranında günlük ceza uygulanacaktır ve yüklenicinin ilk hak edişinden kesilecektir. Şayet yüklenici işe başlama tarihinden itibaren verilen sürede taşıtları İdareye teslim etmez ise; 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nun İdarenin Sözleşmeyi Feshetmesi başlıklı 20' nci maddesinin (b) bendine göre sözleşmenin idarece fesih etme hükmü uygulanacaktır.

16.2. Periyodik bakımlar, arıza, kaza, kayıp, çalıntı ve benzeri sebeplerle hizmet dışı kalan taşıtların yerine hizmetin aksamaması için teknik şartnamede belirtilen teknik ayrıntı ve şartlara uygun yeni taşıtları 24 (Yirmidört) saat içinde İdare'ye teslim etmek zorundadır. Teslim etmediği takdirde 10(on) gün süreli yazılı ihtar yapılacak ve verilen süre içinde teslim etmediği her bir gün için taşıtların günlük hizmet bedeli ödenmeyecek olup, ayrıca taşıtların sözleşme bedelinin **On binde 1** oranında günlük ceza uygulanacaktır. Yüklenicinin takip eden ilk hak edişinden kesilecektir. Şayet yüklenici hizmetin aksadığı tarihten itibaren verilen sürede yeni taşıtları İdareye teslim etmez ise; 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nun İdarenin Sözleşmeyi Feshetmesi başlıklı 20' nci maddesinin (b) bendine göre sözleşmenin idarece fesih etme hükmü uygulanacaktır.

16.3.Yüklenicinin işi süresinde bitirmemesi durumunda, İdare tarafından en az on gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikilen her takvim günü için kesilecek ceza miktarı sözleşme bedelinin **On binde 1** oranında gecikme cezası kesilecektir. Ancak, gecikmeden kaynaklanan aykırılığın işin niteliği gereği giderilmesinin mümkün olmadığı hallerde, 4735 sayılı Kanunun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme idarece feshedilebilecektir.

16.4. Yüklenici hizmet alımına konu taşıtların tamir, bakım ve parça değişim (lastik, cam, ayna ve benzeri) ihtiyaçlarının giderilmesine yönelik iş ve işlemlere idarenin yazılı talebiyle 24 (Yirmidört) saat içinde başlamak zorundadır. Ayrıca yüklenici tarafından idareye bildirilen anlaşmalı yetkili servisçe tamir, bakım ve parça değişimi ile ilgili hususların idarece bildirilmesine rağmen 24 (Yirmidört) saat içinde yerine getirilmesine yönelik iş ve işlemlere başlanılmaması halinde taşıtların günlük hizmet bedeli ödenmeyecek olup, ayrıca taşıtların sözleşme bedelinin **Onbinde 1** oranında günlük ceza uygulanacaktır. Yüklenicinin takip eden ilk hak edişinden kesilecektir. Şayet yüklenici hizmetin aksadığı tarihten itibaren verilen sürede yeni taşıtları İdareye teslim etmez ise; 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nun

İdarenin Sözleşmeyi Feshetmesi başlıklı 20' nci maddesinin (b) bendine göre sözleşmenin idarece feshetme hükmü uygulanacaktır.

16.5. Hizmet alımına konu taşıtlarla ilgili zorunlu trafik sigortası, vergi, fenni muayeneler ve benzeri yasal sorumlulukların Yüklenici tarafından zamanında yerine getirilmemesi halinde bu eksikliklerden dolayı ilgili mevzuat kapsamında uygulanacak cezai müeyyidelerden yüklenici firma sorumludur. Taşıtlarla ilgili yasal sorumluluklara aykırı bir durumun ve hizmet süresi içerisinde teknik şartnamede belirtilen şartları taşımama durumunun ortaya çıkması hallerinde şartlar yerine getirilene kadar, her bir gün için taşıtların sözleşme bedelinin **On binde 1** oranında günlük ceza uygulanacaktır. Yüklenicinin takip eden ilk hak edişinden kesilecektir.

16.6. Hizmet alımına konu taşıtlar ile ilgili olarak sözleşme imzalandıktan sonra ve işe başlamadan önce idareye sunulması gereken belgelerin idareye sunulmaması durumunda, bu madde kapsamında uygulanmak üzere; her bir gün için taşıtların sözleşme bedelinin **On binde 1** oranında günlük ceza uygulanacaktır. Yüklenicinin takip eden ilk hak edişinden kesilecektir.

16.7. Hizmet alımına konu taşıtlarda, hizmet süresi içerisinde bu sözleşmenin 16. bölümündeki maddelerde belirtilen durumlar hariç olmak üzere ve ihale dokümanında belirtilen diğer şartları taşımama durumlarının ortaya çıkması hallerinde şartlar yerine getirilene kadar, her bir gün için taşıtların sözleşme bedelinin **On binde 1** oranında günlük ceza uygulanacaktır. Yüklenicinin takip eden ilk hak edişinden kesilecektir.

16.8. İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27' nci maddesi hükmü uygulanır.

16.9. Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

16.10. Bu sözleşmenin 16. bölümünde belirtilen, idare tarafından kesilecek cezaların toplam tutarı her bir madde için, hiçbir durumda sözleşme bedelinin %30'unu geçemez.

Madde 17- Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

17.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

17.1.1 Mücbir sebepler:

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Genel salgın hastalık.
- ç) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.

d) Gerektiğinde Geçici Barınma Merkezi Komisyonu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

17.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- a) Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
- d) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.

17.1.3. Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

17.2. İdareden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

17.2.1. İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

17.2.2. İlave işler nedeniyle iş artışının ortaya çıkması halinde işin süresi, bu artışla orantılı olarak işin ilgili kısmı veya tamamı için uzatılır.

17.3. Süre uzatımına ilişkin diğer hususlarda Geçici Barınma Merkezlerinin İşletilmesi ve Yönetilmesi Amacıyla Tefrik Edilen Ödeneğin Özel Hesaba Aktarılması, Harcanması, Muhasebeleştirilmesi, Denetlenmesi ve Alımlara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri ve Genel Şartnamenin ilgili hükümleri uygulanır.

Madde 18- Kontrol Teşkilatı, görev ve yetkileri

18.1. İşin, sözleşme ve eklerine uygun olarak yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

Madde 19- İşin Yürütülmesine İlişkin Kayıt Ve Tutanaklar

19.1. Çalışan araçlara ait puantaj cetvelleri ilgili birim tarafından tutulup idareye onaylatılacaktır.

Madde 20- Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

20.1. Bu işte kısmi kabul yapılmayacaktır.

20.2. Sözleşme konusu iş tamamlandığında Yüklenici, teslim alınarak kabul işlemlerinin yapılması için bu talebini içeren bir dilekçe ile İdareye başvuracaktır. Kontrol Teşkilatı ile Yüklenicinin, işin yapılmasına ilişkin olarak hizmetin ifa edildiği dönemler itibariyle birlikte tutacakları kayıtlar, işin o dönem içerisinde yapılan kısmının teslimi anlamına gelir. Ancak Yüklenici kayıt tutmaktan ve/veya tutulan kayıtları imzalamaktan imtina ederse Kontrol Teşkilatının kayıtları esas alınır ve bu kayıtların doğruluğu Yüklenici tarafından kabul edilmiş sayılır.

20.3. Teslim alınan işin muayene ve kabul işlemleri, “Hizmet Alımları Muayene ve Kabul Yönetmeliği” ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümlere göre işin kabule elverişli şekilde teslim edildikten sonra kesin hesap raporu çıkarılır.

Madde 21- İş ve işyerlerinin korunması ve sigortalanması

21.1. İş ve işyerlerinin korunmasına ilişkin sorumluluk Genel Şartnamenin 19’ uncu maddesinde düzenlenen ve ayrıca İdarenin belirleyeceği esaslar dâhilinde yükleniciye aittir.

Madde 22- Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

22.1- Yüklenici firma; kendisinin ve sözleşme konusu işte çalıştıracağı araçlarla ilgili kanunlar ve yasalarla hüküm altına alınmış tüm konulardan sorumlu olup, 3. Şahıslara ait borç alacak sorumlulukları yükleniciye aittir.

Madde 23- Sözleşmede değişiklik yapılması

23.1. Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

a) İşin yapılma veya teslim yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

23.2. Bu hallerin dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez

Madde 24- Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti



24.1.²Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

24.2. Ortak girişim tarafından gerçekleştirilen işlerde, ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde de 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

Madde 25- Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi

25.1. Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 26- İdarenin sözleşmeyi feshetmesi

26.1. Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

a) Geçici Barınma Merkezinin Kapatılması ve ya Yüklenicinin; sözleşme, idari şartnameye teknik şartnamedeki yükümlülüklerini uygun olarak yerine getirmemesi nedeniyle idare tarafından sözleşme feshedilir ve yüklenici hiçbir talepte bulunamaz. Ayrıca işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi durumunda sözleşme feshedilir.

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 27 -Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

27.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda esas dayanak Geçici Barınma Merkezlerinin İşletilmesi ve Yönetilmesi Amacıyla Tefrik Edilen Ödeneğin Özel Hesaba Aktarılması, Harcanması, Muhasebeleştirilmesi, Denetlenmesi ve Alımlara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliktir. Ayrıca ilgisine göre; 4734 Kamu İhale Kanunu, 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet Alımı İhaleleri Uygulama Yönetmeliği hükümleri uygulanır.

27.2. Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

²(Mülga 16/7/2011- 27996 RG./41. md.)

27.3. Taahhüdün en az % 80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,

b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin

Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır.

27.4. Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanunun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hakedişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

Madde 28 - Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi

28.1. Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshedilmesi halinde, sözleşme konusu işlere ilişkin hesap genel hükümlere göre tasfiye edilerek, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

Madde 29 - Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

29.1. Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

a) Sözleşmeye konu hizmet içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması,

Şartlarıyla, sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dâhilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir.

İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

Bu ihalede 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 24 üncü maddesi çevresinde iş eksilişi yapılabilir. İhale konusu işin sözleşme bedelinin % 80'inden daha düşük bedelle tamamlanacağının anlaşılması halinde ise, yükleniciye, yapmış olduğu gerçek giderler ve yüklenici kârına karşılık olarak, sözleşme bedelinin % 80'i ile sözleşme fiyatlarıyla yaptığı işin tutarı arasındaki bedel farkının % 5'i ödenir.

Madde 30- Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

30.1. Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

Madde 31- Fikri ve sınai mülkiyete konu olan hususlar

31.1.³Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 32- Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

32.1.⁴Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 33- Garanti ile ilgili şartlar

33.1.⁵Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 34- Hüküm bulunmayan haller

34.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, 28/11/2020 tarih ve 31318 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Geçici Barınma Merkezlerinin İşletilmesi ve Yönetilmesi Amacıyla Tefrik Edilen Ödeneğin Özel Hesaba Aktarılması, Harcanması, Muhasebeleştirilmesi, Denetlenmesi ve Alımlara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik; ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 35- Diğer Hususlar

35.1. Yüklenici çalıştırdığı araçların sigortasını, teknik muayenesini ve diğer yasalar ile getirilmiş ve getirilecek hükümlerini yerine getirmek zorundadır. Araçların arıza durumlarında sorumluluk yükleniciye ait olup, en geç bir gün arıza giderme süresi içerisinde arızalar yüklenici tarafından giderilecektir.

35.2.Söz konusu Cevdetiye Geçici Barınma Merkezinin kapatılması ve ya ihtiyacın ortadan kalkması halinde sözleşme idare tarafından tek taraflı olarak feshedilecek ve yüklenici her hangi bir hak talep etmeyecektir.



35.3.Çalışan araçlara ait puantaj cetvelleri ilgili birim tarafından tutulup ilgili idareye onaylatılacaktır.

35.4. Araçlarda bulunması gereken araç takip cihazları yüklenici tarafından karşılanacaktır.

35.5. İdare, birim fiyat kiralama bedeli aynı olan araçlar arasında idarenin ihtiyacına göre değişiklik talebinde bulunabilir. Yüklenici bu talep üzerine en kısa zamanda talep edilen araçları tedarik edecektir.

35.6.İhale tarihi ile işe başlama tarihleri arasındaki sürenin az olması nedeniyle idarenin hizmetlerinde aksamaya sebebiyet vermemek ve yüklenicinin araç temininde sıkıntı yaşamasını önlemek amacıyla yükleniciye şartnameye uygun araç teslimi için idarece ek 7 gün süre verilebilir. Ancak bu durumda yüklenici en fazla 4 yaşında olmak şartıyla teknik şartnamede belirtilen araçlara benzer özelliklerde ve sayıda aracı işe başlama tarihinde teslim etmek zorundadır. Bu süre zarfındaki ödemeler araçların kasko değerleri arasındaki oran hesaplanarak indirimli olarak ödenir. Kasko değerinin fazla çıkması halinde herhangi bir fazla ödeme gerçekleştirilmez.

35.7.İhale konusu işle ilgili düzenlenen teknik şartname, idari şartname ve sözleşme metni birbirini tamamlayıcı nitelikte olup bir bütündür. Bu metinler arasında çelişki olması halinde idare lehine esas olan kısımlar geçerlidir.

Madde 36- Anlaşmazlıkların Çözümü

36.1.Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Osmaniye mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

Madde 37- Yürürlük

37.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 38 – Sözleşmenin imzalanması⁶

38.1. Bu sözleşme 38 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../.../2021 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin “aslına uygun idarece onaylı bir suretini” Yükleniciye verecektir.

İDARE

YÜKLENİCİ

Mehmet Hakan E. Z. OĞLU
İmza No : 1701
İl Göç Uzmanı